

**Некоммерческая организация  
Гражданский фонд  
«Правозащита, информация,  
культура»**

*Граждане! Вы – не рабы и не овощи!  
Просыпайтесь, объединяйтесь и  
защищайтесь!*

**Проекты и программы ГФ «ПИК»**

**«Гармония роста»**, 2004 г. – социально-культурный проект профилактики девиантного поведения подростков, организации их досуга, поддержки и развития творчества. Создана молодёжная музыкальная группа «Толстый и Тонкий», лауреат городских и республиканских фестивалей, участвующая в движении «Мир без наркотиков» и других социально значимых акциях.

**«Власть, бизнес, гражданин: разумный диалог и партнёрство на пути к гражданскому обществу»**, 2005 г. – социальный проект по организации равноправного взаимодействия граждан, их объединений, органов власти, местного самоуправления, СМИ и коммерческих организаций в социально-экономическом развитии общества. Информационное обеспечение, разработка, оформление договоров и других документов, рекомендаций гражданам и организациям по ведению переговоров, определению условий и планированию мероприятий по реализации прав, свобод и законных интересов.

**«Земля ОБЕДАванная»**, 2006 г. – программа защиты нарушенных прав граждан и оказания им информационно-правовых и консультационно-справочных услуг по землепользованию, купле-продаже, строительству и отчуждению жилья, садов, дач, гаражей. Осуществляется представительство в суде, анализ ситуации, разработка, оформление обращений и процессуальных документов – заявлений, жалоб, ходатайств, другая помощь.

**«Город-Сад»**, 2006 г. – социальный проект по созданию концепции экологических поселений на базе садоводческих, дачных объединений и заброшенных деревень. Осуществление его в сочетании с законом о «дачной амнистии» поможет гражданам «легализовать принадлежащие им фактически объекты жилой недвижимости и соответствующие земельные участки», улучшить благосостояние и жилищные условия горожан, архитектурный облик городов и сохранить зелёные зоны с фруктовыми садами.

**«Мы желаем счастья вам!»**, 2005 г. – социально-культурный проект по развитию личности через поддержку, организацию и проведение семейных и массовых праздников, шоу, программ и мероприятий досуга. Отдел социально-культурного сервиса разрабатывает и осуществляет сценарии праздников, шоу, концертов, музыкальное, художественное оформление, фото, видеосъёмку и т.п.

**«Права человека: от декларации к реализации»**, 2005 г. – социальный проект информирования граждан в области общепризнанных прав человека.

**ПРАВАЗАЩИТА: консультации и  
практическая помощь.**

Отдел правовой защиты и информации Фонда осуществляет защиту прав и законных интересов граждан, юридических лиц и предпринимателей в суде, МВД, прокуратуре, в органах власти, местного самоуправления, в органах регистрации и учёта при решении земельных, имущественных, трудовых и иных споров, при изъятии, предоставлении земельных участков, при сносе, выселении, реорганизации, ликвидации, приватизации, наследовании, при решении проблем участников ДТП, дольщиков и вкладчиков по возмещению убытков в гражданском, административном, уголовном и арбитражном порядке. Помогает гражданам, власти и бизнесу получить, освоить и применить информацию, законы, нормы, правила, права и обязанности, определяющие их поведение в сложных ситуациях взаимодействия. Производит анализ и подготовку материалов, в том числе и для Европейского Суда по правам человека.

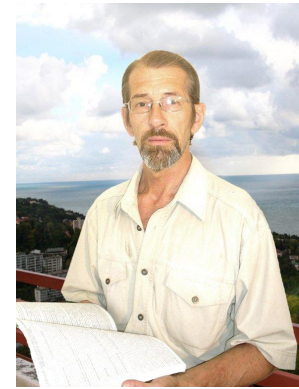
Причин обратиться за помощью именно в нашу организацию у Вас несколько.

**Во-первых:** Ваши проблемы решают опытные специалисты, имеющие знания в области права, экономики, экологии, информатики, строительства, ЖКХ, ТСЖ и умеющие оказать практическую помощь за разумно определённую плату.

**Во-вторых:** По Вашему обращению мы проведём всесторонний анализ ситуации и материалов дела, дадим устную или письменную консультацию с алгоритмом решения проблемы и тактикой поведения, укажем законы, нормы, правила, порядок их применения, плюсы и минусы Вашей позиции, предостережём от неверных действий. По заключении договора – подготовим для Вас на бумажных и цифровых носителях обращения, договоры, претензии, исковые заявления, жалобы, ходатайства, отзывы и другие процессуальные документы.

**В-третьих:** Мы не скроем от Вас успешность или бесперспективность решения Вашей проблемы и если в результате анализа мы придём к выводу о невозможности её полного разрешения, то решение о заключении договора с нами будете принимать Вы. Защита себя, своего имущества, прав, свобод и законных интересов, особенно в судебном порядке стоит немалых затрат времени, денег, нервов и здоровья. Но у нас есть положительная судебная практика, гибкая система скидок и рассрочки.

**В-четвёртых:** Мы открыты для всех граждан, их объединений и организаций, нуждающихся в правовой поддержке, оперативно выезжаем на место событий, в офис, на дом и в суды всех инстанций. Осуществляем абонентское правовое обслуживание на выгодных условиях гражданско-правового договора в рамках Ваших экономических и наших профессиональных возможностей. Практика доказала преимущество такого сотрудничества перед содержанием штатных юристов и личных адвокатов. В условиях современной российской действительности – бесконтрольности и коррумпированности суда, органов власти и местного самоуправления, несовершенства



законов и правоприменительной практики мы не можем гарантировать «стоцентного выигрыша», но приложим все знания, силы и умения, чтобы помочь Вам. Результатом своевременной помощи будут Ваши материальные блага – имущество, жильё, деньги и нематериальные – здоровье, права, свободы, время, благоприятная среда, честь, достоинство, покой. Остерегайтесь тех, кто обещает решить любую проблему «одной левой» и «гарантирует» положительный результат. Противостоять произволу, криминальным и административным захватам имущества, земли, садов, гаражей, автостоянок, малых рынков, предприятий, как и выселению в одиночку сложно.

Успех в борьбе с уплотнительно-точной застройкой, коррупцией, с рейдерскими захватами земли и другого имущества, с мошенничеством и «равнозначным» выселением в силу несовершенства судебной системы, правовой и экономической безграмотности народа, бессовестности представителей власти, местного самоуправления и бизнеса (порой в одном лице), всеобщего «правового нигилизма» и социальной апатии людей возможен только при слаженной командной работе правозащитников, граждан, их объединений и организаций в режиме диалога и партнёрства.

ГФ «ПИК» помогает гражданам и организациям добиваться положенного по закону, если сами его нормы не нарушают общепризнанные, конституционные и гражданские права человека, принципы равенства, разумности и справедливости, или, по крайней мере, помогает значительно уменьшить степень обмана и потери, реализуя социальные проекты «Власть, бизнес, гражданин: разумный диалог и партнёрство на пути к гражданскому обществу», «Земля ОБЕДАванная» и др. Правонарушители боятся наших совместных, грамотных действий. С помощью Фонда Вы можете устанавливать многосторонние взаимовыгодные связи между собой.

Только **вместе**, используя нестандартные методы и формы работы, отличные от навязываемых недобро-совестными депутатами и чиновниками, мы можем защитить свои права, интересы, сохранить существующее имущество, создать или получить новое – общедоступные и комфортные жильё, объекты спортивно-оздоровительного и хозяйственного назначения, преодолеть любые кризисы и реформы.

*Руководитель ОПЗИ ГФ «ПИК»:  
Сергей Наумкин, 252-91-69; 8-905-358-16-72;  
[san-ufa@yandex.ru](mailto:san-ufa@yandex.ru)*



Издано Фондом "Международный Стандарт" в Республике Башкортостан в рамках проекта "Повышение культуры безопасности правозащитных некоммерческих организаций или как стать супер-НКО" при финансовой поддержке Европейского Союза.

Высказываемая здесь точка зрения является точкой зрения Регионального общественного фонда "Международный Стандарт" в РБ и ни при каких условиях не может отражать официальное мнение Европейского Союза.  
Тираж 1000 экз. Уфа, 2010 год